

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 10 St-168/2020

Dužnik: Stečajna masa iza GORICE d.o.o. u stečaju, OIB: 39396796702, Varaždin, Dravska poljana 1

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. siječnja 2021. godine do 31. ožujka 2021. godine

Dana 13. siječnja 2021. godine Sud je donio zaključak o prodaji, te je poslana dokumentacija za provedbu elektroničke dražbe na Financijsku agenciju.

Prva elektronička javna dražba je započela 19. veljače 2021., te završava 12. svibnja 2021. godine. Nakon objave prodaje kontaktiralo me nekoliko potencijalnih kupaca, te je u nekoliko navrata organizirano razgledavanje nekretnine za potencijalno zainteresirane kupce.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima nekretninu koja se nalazi u Dragoslavec 157 A, Sveti Juraj na Bregu, 40311 Lopatinec, a upisana je pri Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišno knjižni odjel Čakovec, zk.ul. broj 4502, k.o. V Brežni Kotar, kat. čestica 108/8/3/1/1, kuća, dvor, 2 gospodarske zgrade, vinograd, voćnjak, livada, ukupne površine 3 jutra i 29 čhv (1/1 dijela).
2. Razlučno pravo prijavili su vjerovnici ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3/a, Rijeka, OIB: 23057039320, te RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec.
3. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se ne podmiruju zbog nedostatka novčanih sredstava.
4. Nije bilo namirenja vjerovnika.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Očekuje se prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u prvom krugu prodaje.

U Varaždinu 20. travnja 2021. godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin